

CENTRO UNIVERSITARIO DE OCCIDENTE

Carrera de Auxiliar de Construcción

ASIGNATURA: Supervisión de Obras

NIVEL : IV Ciclo Lectivo

OBJETIVO : Desarrollo del Auxiliar de Construcción como controlador del recurso humano de ejecución directa de las obras. El supervisor como conductor de hombres en sus relaciones laborales, sociales, humanas y psicológicas.

PROGRAMA:

1.- Las diferentes calidades del personal en la obra:

- Personal auxiliar: encargados, bodegueros, planilleros, medidores, topógrafos, guardas, etc.
- Personal de ejecución: capataces, operarios, ayudantes, peones.

2.- Las relaciones del Supervisor hacia arriba y hacia abajo: con el Ingeniero o Profesional Director o Residente; con sus entes paralelos; con los Sub-Contratistas; con su personal de ejecución directa, con la inspección exterior; técnica, de seguridad e higiene laborales, de cargas sociales, etc.

3.- La división del trabajo dentro de la obra:

Tipos de obras: movimiento de tierras; concretos, albañilerías, carpintería de estructura y de acabados, hojalatería, fontanería, instalaciones interiores, pintura. Construcción de redes de servicio público y de pavimentación.

4.- Las modalidades de la supervisión:

Trabajo por unidad de tiempo, a destajo, a tarea, a contrato, etc.

5.- Trato al personal:

Selección. Entrevistas. Dirección. Cumplimiento de instrucciones, desde arriba y hacia abajo. Adiestramiento. Atención de reclamos. Sanciones. Terminación de servicios. Etc.

MEDIOS DIDACTICOS:

- Exposición magistral del profesor.
- Redacción e instrucciones por los estudiantes.
- Lectura y análisis en aula, de artículos publicados sobre la materia.

- Asignación a los estudiantes de tareas de lectura y análisis similares.

LR/acchl
Mayo 81
