

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA
SEDE DE OCCIDENTE
Ciudad Universitaria "Carlos Monge Alfaro"
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS NATURALES

DIPLOMADO EN CONSTRUCCION

CURSO: OC1207 COSTOS Y PRESUPUESTO

Requisitos: OC1105 Dibujo e Interpretac. de planos
OC1201 Construcción General I

CICLO: I - 98

Prof. José Bolaños Alfaro

Objetivo general

Al final del curso el estudiante será capaz de calcular el costo de una obra de construcción en cuanto a materiales, mano de obra así como sus indirectos para establecer el costo total de la obra.

TEMA #1

PRESUPUESTO DETALLADO

Objetivo

Al final de este tema el estudiante será capaz de calcular las cantidades de materiales, mano de obra y sus respectivos costos, en una obra civil, en forma detallada.

Contenido

- 1.1 Introducción
- 1.2 Desgloce de unidades
- 1.3 Cálculo de materiales por unidad
- 1.4 Cálculo de mano de obra por unidad
- 1.5 Confección y empleo de tablas
- 1.6 Práctica sobre construcción liviana

Duración: 8 semanas (64 horas)

4 - 11 - 18 y 25 de marzo

1 - 15 - 22 - y 29 de abril

TEMA #2

TEMA #2

PRESUPUESTO POR OBRA DETERMINADA

Objetivo

Al final de este tema el estudiante será capaz de calcular el costo por etapas terminadas de una construcción.

Contenido

- 2.1 Introducción
- 2.2 Interacción con el presupuesto detallado
- 2.3 Cálculo de volúmenes y áreas
- 2.4 Confección y empleo de tablas
- 2.5 Práctica sobre construcción liviana

Duración: 4 semanas (32 horas) 6 - 13 - 20 y 27 de mayo

TEMA #3

INTERES

Objetivo

Al final de este tema el estudiante será capaz de calcular el interés como un costo y su relación con el tiempo.

Contenido

- 3.1 Valor del dinero
- 3.2 Costo de las garantías
- 3.3 Costo del financiamiento
- 3.4 El interés como parte del presupuesto

Duración: 1 semana (8 horas) 3 de junio

TEMA #4

DEPRECIACION

Objetivo

Al final de este tema el estudiante será capaz de calcular la depreciación que refleja la maquinaria y las edificaciones.

Contenido

- 4.1 Vida útil
- 4.2 Gradiente de deterioro
- 4.3 Factores que determinan la depreciación y la absolencia
- 4.4 La depreciación y la absolencia como costos anuales

Duración: 1 semana (8 horas) 10 de junio