

Universidad de Costa Rica
Sede de Occidente



Programa: Curso por tutoría
Ciclo: II 2003 Taller I OC1202

Profesor: José Bolaños Alfaro

Proyecto: Hábitat para la Humanidad

Objetivo: Obtención de costos comparativos para diferentes modelos de viviendas realizadas .

Procedimiento a seguir

1-Seleccionar facturación por cada beneficiario y obtener:

- a-Lista de materiales comprados
- b-Precios de los materiales
- c-Mano de obra utilizada: constructores, maestro de obras, electricista, beneficiarios y voluntarios.
- d-Costo de la mano de obra
- e-Subcontratos: Soldadura, vidrios y celosías y puertas.

2-Costos Legales

- a-Ingeniería
- b-Abogados
- c-Comisión revisora del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos
- d-Municipalidad
- e-Pólizas de riesgo con el INS
- f-Otros gastos: a carreaos y equipo y herramienta

3-Gastos Administrativos

4-Costo total por tipo de vivienda

5-Costo comparativo con el presupuesto que se tenía

6-Diseñar formulas para el control y administración de:

- a-Materiales
- b-Mano de obra
- c-Equipo y herramienta