

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA  
ESCUELA DE ECONOMIA AGRICOLA  
SEDE DE OCCIDENTE

PROGRAMA CURSO  
AE-02200 FINANZAS AGRO INDUSTRIALES

CICLO I SEMESTRE

PROF. Ing. Luis Antonio Barrantes Castro

Créditos 3.

\*\*\*\*\*

- I. *Objetivos del curso:* suministrar a los estudiantes la base conceptual y las herramientas prácticas propias de las finanzas modernas, que les permiten evaluar alternativas de inversión dentro de las empresas, y por lo tanto contar con insumos financieros adecuados para la toma de decisiones.
- II. *Objetivos específicos*
- Al finalizar el curso el estudiante será capaz de reconocer la función que cumple el gerente dentro de la empresa, el objetivo básico de las finanzas y los problemas de la contabilidad como insumo de decisión.
  - Desarrollar en el estudiante la capacidad de conocer, resolver e interpretar diversos problemas del campo de las finanzas, mediante la ayuda de las herramientas propias de la matemática financiera.
  - Aplicar diversas técnicas de evaluación de inversiones partiendo de los flujos de efectivo.
- III. *Contenido del curso:*
- Tema 1. Introducción a la administración financiera*
- Panorama general de la administración financiera
- Una perspectiva administrativa.
  - Oportunidades profesionales en las finanzas.
  - La administración financiera en la década de los noventa.
  - La responsabilidad del administrador financiero.



## *Tema 2. Introducción a la administración financiera*

### Bases del análisis financiero

- Objetivo de la empresa y la relación con las finanzas.
- Concepto y funciones de la administración financiera.
- Propósitos y orientación del análisis financiero.
- Características y desarrollo del análisis financiero.

## *Tema 3. Informes y estados financieros utilizados en las empresas.*

- Balance general.
- Estado de resultados.
- Otros estados de reportes.

## *Tema 4. Análisis porcentual de estados financieros.*

- Análisis horizontal.
- Análisis vertical.
- Análisis vertical comparativo.

## *Tema 5. Análisis de razones financieras.*

- De activo total Concepto y naturaleza.
- Bases de comparación de las razones financieras.
- Tipos de calificación de las razones financieras.
- Razones de liquidez.
  - Razón circulante
  - Razón prueba ácida
- Razones de Actividad
  - Rotación de inventarios
  - Período medio de inventarios
  - Rotación de las cuentas por cobrar
  - Período medio de pago
  - Rotación de activo circulante
  - Rotación de activo fijo
  - Rotación de activo Total
- Razones de Endeudamiento
  - Razón de la deuda
  - Cobertura de intereses
  - Cobertura del flujo de efectivo



- o Razones de Rentabilidad
  - Margen de utilidad bruta
  - Margen de ventas de explotación
  - Margen neto de utilidad
  - Rendimiento sobre la inversión de explotación
  - Rendimiento sobre la inversión total
  - Rentabilidad sobre el capital
- o Efecto de la inflación sobre las razones financieras

Tema 6. El valor del dinero en el tiempo:

- o Concepto de interés simple.
- o Interés compuesto y diferencias respecto al I.S.
- o Concepto de anualidades ordinarias.
- o Amortización de deudas de largo plazo y sus tablas de amortización.

Tema 7. Principios de administración de activos fijos y presupuestación de capital (análisis de inversiones):

- o El Costo de capital o rendimiento requerido para valorar inversiones.
- o Componentes de los flujos de efectivo para valorar inversiones
- o Medidas de valoración de las inversiones
- o Evaluación de inversiones en situaciones complejas: Punto Fisher, TIR, múltiples.

EVALUACION DEL CURSO

1- Dos exámenes parciales	60%
2- Quices	10%
3- Tareas	10%
4- Trabajo de Investigación	20%
	-----
	100%

BIBLIOGRAFIA RECOMENDADA

- 1- Ayres, Frank. Matemáticas Financieras. Serie Schaum. Editorial McGraw-Hill. 1987.
- 2- Fred Weston & Eugene Brigham. Fundamentos de Administración Financiera. Décima Edición. Ed. McGraw-Hill.
- 3- Salas, Tarcisio. Análisis y Diagnóstico Financiero Primera edición.