

De trapo de San José

FACULTAD DE INGENIERIA
DEPARTAMENTO DE TOPOGRAFIA

CARRERA DE PERITO TOPOGRAFICO

T-2005 LEGISLACION P/TOPOGRAFOS

LEC.: 3

CRED.: 2

DESCRIPCION DEL CURSO:

Concepto de ley - Prueba Pericial - Propiedad - Copropiedad - Media-
nería - Propiedades especiales - Servidumbre - Registro Público - Notario
Público - Dirección General de Catastro - Colegio Federado de Ingenieros
y Arquitectos de C. R. - Leyes y reglamentos relativos a urbanismo y cons-
trucciones - Ley General de Caminos Públicos - Ley de Informaciones poseso-
rias - Ley Orgánica del I.T.C.O.- Milla marítima

PROGRAMA:

1- CONCEPTO DE LEY

- 1.1 Definición
- 1.2 Objetivos
- 1.3 Condiciones
- 1.4 Su aplicación en el tiempo
- 1.5 Su aplicación en el territorio
- 1.6 Su aplicación a las personas
- 1.7 Tipos de leyes.
- 1.8 Código. Definición, ejemplos, Código Civil, Código Penal, etc.

2- PRUEBA PERICIAL

- 2.1 Concepto
- 2.2 Requisitos para la designación de peritos
- 2.3 Motivos de recusación
- 2.4 Dictamen o informe pericial

3- PROPIEDAD

- 3.1 Ideas Generales
- 3.2 Evolución histórica del concepto.
- 3.3 Deslinde y amojonamiento
- 3.4 Cerramiento de predios
 - 3.1.1 Cosas y bienes
 - 3.1.2 Distinción de cosas
 - 3.1.3 Muebles e inmuebles

- 4- COPROPIEDAD
 - 4.1 Concepto
 - 4.2 Concepto de "parte alícuota"
 - 4.3 Ley de Localización de derechos indivisos
- 5- MEDIANERÍA
 - 5.1 Concepto
 - 5.2 Presunciones de existencia
- 6- PROPIEDADES ESPECIALES
 - 6.1 Aguas
 - 6.2 Minas
- 7- SERVIDUMBRES
 - 7.1 Concepto
 - 7.2 Constitución
 - 7.3 Extinción
 - 7.4 Naturales
 - 7.5 Legales
 - 7.6 Servidumbre de senda
- 8- REGISTRO PÚBLICO
 - 8.1 Concepto
 - 8.2 Principios que rigen
 - 8.3 Secciones:
 - 8.3.1 Propiedad
 - 8.3.2 Hipotecas
 - 8.3.3 Personas
 - 8.4 Inscripciones provisionales
 - 8.5 Cancelación de Inscripciones
- 9- NOTARIO PÚBLICO
 - 9.1 Concepto
 - 9.2 Conocimientos de: protocolo, escritura pública, testimonio y actas.
- 10- DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO
 - 10.1 Concepto
 - 10.2 Leyes que regulan
- 11- COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE C. R.
 - 11.1 Ley reguladora
 - 11.2 Regulaciones conexas:
 - 11.2.1 Reglamento para uso de libreta protocolo
 - 11.2.2 Leyes que regulan el ejercicio de la topografía

- 11.3 Etica profesional
- 12- LEYES Y REGLAMENTOS RELATIVOS A URBANISMO Y CONSTRUCCIONES
 - 12.1 Concepto
 - 12.2 Análisis
 - 12.3 Su influencia sobre el derecho de propiedad
- 13- LEY GENERAL DE CAMINOS PUBLICOS
 - 13.1 Análisis
- 14- LEY DE INFORMACIONES POSESORIAS
 - 14.1 Análisis
- 15- LEY ORGANICA DEL I.T.C.O.
 - 15.1 Análisis
- 16- MILLA MARITIMA
 - 16.1 Concepto
 - 16.2 Evolución histórica
 - 16.3 Análisis de regulación nacional