



**UNIVERSIDAD DE COSTA RICA  
FACULTAD DE DERECHO**

**PROGRAMA DEL CURSO  
DE-5007**

**DERECHO AGRARIO  
CICLO 2-2014**

<b>Nivel de la carrera:</b>	<b>5º año</b>
<b>Créditos:</b>	<b>3</b>
<b>Año:</b>	<b>2014</b>
<b>Ciclo:</b>	<b>II</b>
<b>Requisitos y Correquisitos</b>	<b>-</b>

**Docente:**

Msc. Carlos Eduardo González Mora

[cgm2001ambiental@yahoo.com](mailto:cgm2001ambiental@yahoo.com)

Especialista en Derecho Agrario y Ambiental  
Máster en Derecho Empresarial, Máster en Derecho Ambiental



### **Misión de la Facultad de Derecho <sup>(1)</sup>**

La Facultad de Derecho de la Universidad de Costa Rica tiene como misión ofrecer a los y las estudiantes una formación académica sólida, sustentada en la enseñanza del Derecho desde una perspectiva humanista y jurídica, comprometida con el desarrollo sostenible, el progreso social, económico y político del país. Esta formación permite no solo estimular un alto rendimiento académico en la docencia, investigación y acción social, sino un posicionamiento, que permite promover la competencia tanto a nivel nacional como internacional, en un mundo cada vez más exigente y globalizado.

### **Visión de la Facultad de Derecho <sup>(2)</sup>**

La Facultad de Derecho asume el compromiso de un desarrollo educativo con proyección internacional y en la realidad de las Ciencias Sociales, para ofrecer a la sociedad una calificada preparación académica de sus graduandos, con el mejoramiento del proceso enseñanza –aprendizaje, se produce una óptima integración para lograr, con mayor eficiencia y eficacia, la aplicación de las ciencias jurídicas de corte humanista, cuyos conocimientos, habilidades y destrezas jurídicas sean aplicadas en el ámbito económico, político y social; como profesionales humanistas, críticos y con capacidad transformadora de la realidad coyuntural del país.

---

1

Plan de Desarrollo Estratégico 2007-2014

2

Plan de Desarrollo Estratégico 2007-2014



## **DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN**

El curso de Derecho Agrario es un curso semestral que se ubica en el quinto año de la carrera de Licenciatura. Con base en los conocimientos adquiridos por los estudiantes en los cursos anteriores, se ofrece a los mismos un panorama moderno del Ordenamiento jurídico que regula actividad agraria nacional e internacional.

Se busca que el alumno realice una evaluación crítica de este Derecho y su aplicación, considerando sus aspectos fáctico, axiológico y normativo, tanto desde el punto de vista dogmático y jurisprudencial, así como de su relación con las políticas comerciales, ambientales, de desarrollo integral del país y de modernización procesal.

### **OBJETIVOS:**

Objetivo general: Que al concluir el curso, el estudiante sea capaz de identificar y aplicar los institutos jurídicos y hacer uso de los procesos y procedimientos propios de la materia, conforme a la normativa y a la jurisprudencia.

### Objetivos específicos:

El estudiante estará en capacidad de:

1. Identificar los fundamentos científicos del Derecho Agrario
2. Reconocer, interpretar y aplicar los institutos del Derecho Agrario
3. Hacer una aplicación concreta dentro de los procesos y procedimientos agrarios para la solución de los conflictos propios de esta materia
4. Hacer una relación entre el Derecho Agrario y otras disciplinas afines (ambiental, agroambiental, comunitario, entre otras )



## CONTENIDOS

### **UNIDAD 1: Teoría General**

1. Origen del Derecho agrario y su emancipación del Derecho civil fundiario.
2. La ciencia del Derecho agrario en las teorías clásicas y la Escuela Moderna.
3. La definición del Derecho agrario como sistema y como ciencia.
4. La noción de actividad agraria en el ordenamiento jurídico costarricense e influencia de la doctrina italiana.
5. El riesgo biológico y razón de ser del Derecho agrario.
6. La actividad agraria productiva y su triple dimensión: económico, social y ambiental.
7. La especialidad y el estudio del Derecho agrario. La enseñanza y el aprendizaje de la disciplina.

### **UNIDAD 2: Derecho Agrario Constitucional.-**

1. Importancia.
2. Principios Constitucionales de la primera y segunda generación.
3. Principios Constitucionales de la Tercera Generación.
4. La fusión del ambiente y el desarrollo: desarrollo sostenible.
5. El desarrollo sostenible en la jurisprudencia: la actividad productiva sostenible.
6. Los artículos 45, 50, 69 y 74
7. Los principios preventivo y precautorio.

### **UNIDAD 3: Derecho Agrario Internacional.-**

1. Consideraciones preliminares sobre el derecho agrario internacional.-
2. La OMC, jerarquía de sus fuentes y la materia agrícola.-
3. La especialidad o especificidad de la agricultura, debe prevalecer sobre los principios generales del mercado.-
4. El acuerdo sobre la agricultura.-
5. Acuerdo sobre medidas sanitarias y fitosanitarias.-
6. Inclusión de las indicaciones geográficas protegidas y su naturaleza jurídica.-

### **UNIDAD 4.- Derecho Agrario Regional.-**

1. Reflexión inicial.
2. Marco Jurídico de la agricultura en el Sistema de Integración Económica Centroamericana.



3. Los inicios de una política agraria común para Centroamérica.
4. La Institucionalidad de los órganos competentes para la política agraria centroamericana.
5. Hacia una armonización legislativa de los derechos nacionales. El reglamento sobre medidas sanitarias y fitosanitarias.
6. El rol prioritario de la política forestal.
7. Propuestas para una política agraria común para Centroamérica.
8. Aplicación del Derecho agrario comunitario por el juez nacional. Principio precautorio.

#### **UNIDAD 5.- De la Reforma Agraria al Desarrollo Rural Integral: el papel de los institutos agrarios**

- 1.- La reforma agraria como instrumento para alcanzar la función social de la propiedad.-
- 2.- La reforma agraria integral.
- 3.- Planteamientos sobre el desarrollo rural Integral.
- 4.- El papel del Derecho Agrario, en el contexto del desarrollo rural integral.
- 5.- El rol de los institutos del moderno Derecho agrario, y su importancia en la implementación de un modelo de desarrollo agrario.
- 6.- Los institutos centrales del Derecho agrario.
- 7.- Institutos satélites y metamorfosis de nuevos institutos.

#### **UNIDAD 6. La propiedad Agraria: Función y estructura.**

1. El fundamento constitucional del derecho de propiedad como institución y como derecho subjetivo.
2. La función económica, social y ambiental en la legislación agraria promulgada antes de la reforma del artículo 50 Constitucional.
3. Dinamismo de la propiedad en la jurisprudencia constitucional: limitaciones y el contenido mínimo.
4. La cultura agraria tradicional y el ejercicio abusivo del derecho de propiedad.
5. El rol de la jurisprudencia en la delimitación de la función económica, social y ambiental de la propiedad.
6. El impacto de la reforma constitucional de los artículos 46 y 50, en la nueva legislación agraria y ambiental.
7. Nuevas limitaciones agroambientales.
8. Límites agroambientales, función ambiental de la propiedad, y responsabilidad por daño ambiental.
9. El impacto de la función ambiental en los institutos vinculados a la propiedad agraria.



## 10. La función ambiental de la propiedad en la Ley de Biodiversidad. Actividades.

### **UNIDAD 7. La posesión agraria, forestal y ecológica.**

- 1.- Posesión civil y posesión agraria: los actos posesorios agrarios.
- 2.- La posesión agraria y la empresa agraria forestal.-
- 3.- La propiedad y la posesión forestal (sin empresa).
- 4.- La posesión ecológica.
- 5.- La posesión ecológica y su tutela en los Tribunales agrarios. El problema de la competencia agraria por razón de la materia.
- 6.- Recientes criterios del Tribunal Superior Agrario para tutelar la posesión ecológica.
- 7.- La usucapión especial agraria y común.

### **UNIDAD 8. La empresa agraria**

1. Incorporación del concepto de empresa en el ordenamiento jurídico costarricense. Crítica a los planteamientos tradicionales.
2. Reafirmación del concepto de empresa y desarrollo inicial de la teoría de la empresa agraria como instituto "modelo" en la construcción del derecho agrario.
3. Importancia de la empresa para la construcción, desde el punto de vista sistemático, del Derecho agrario: su papel central.
  1. La nueva orientación jurisprudencial de la empresa y sistematización de la empresa agraria a partir de 1990.
  2. La construcción del entero Derecho agrario, a través de institutos y el papel de los principios generales del derecho.
  3. De la empresa agraria a la empresa comercial en la jurisprudencia.
  4. La reforma del artículo 2135 del Código Civil italiano, en la Ley de Orientación agrícola del 2001 y su influencia en nuestro país.
- 8.- La ampliación de las actividades agrarias y la equiparación del empresario pesquero con la empresa agraria.-

### **UNIDAD 9. El Contrato de asignación de tierras**

1. Concepto y particulares del contrato de asignación de tierras como contrato constitutivo de empresa agraria.
2. Limitaciones y prohibiciones impuestas en virtud del contrato de adjudicación de tierras y nulidades.
3. Participación del Instituto de Desarrollo Agrario como ente asignante en los procesos ordinarios de reivindicación, nulidad de títulos o mejor derecho.
4. Causales de revocatoria de parcelas por el Instituto de Desarrollo Agrario, tutela de los recursos naturales, problemática, falta de interés, recurso de apelación.
5. Revocatoria de las parcelas, procedimientos administrativos y recursos.
6. La sucesión intervivos y mortis causa en el contrato.



## **UNIDAD 10.- El arrendamiento agrario y otras figuras similares**

1. Consideraciones generales y conceptualización del arrendamiento agrario.
2. Principios generales de los contratos agrarios, aplicables a la figura del arrendamiento agrario.
3. Estructura del contrato de arrendamiento: derechos y obligaciones de las partes contratantes.
4. Incumplimiento de las obligaciones (positivas o negativas) y resolución del contrato de arrendamiento agrario
5. Diferencias entre el arrendamiento agrario, la figura de la mera tolerancia y posesión a título de dueño.
6. Diferencias del arrendamiento agrario con el préstamo gratuito de tierras y el esquilmó.-
7. Arrendamiento agrario y aparcería rural.-

## **UNIDAD 11. El Crédito agrario.**

- 1.- Consideraciones preliminares.
- 2.- Concepto de crédito agrario. Generalidades.
- 3.- El sujeto del crédito agrario.
- 4.- Tipos de crédito agrario.
- 5.- Exclusión de créditos como agrarios.
- 6.- Elementos del contrato de crédito agrario.
- 7.- El destino del crédito.

## **UNIDAD 12. Producción agraria y contratación agroindustrial.**

- 1.- El fomento de la producción agraria e intervención del Estado.
- 2.- Nociones generales sobre el contrato agroindustrial.
- 3.- La estructura del contrato.
- 4.- El contrato agroindustrial del **café**, como contrato modelo típico.
- 5.- El contrato agroindustrial de la **caña de azúcar**, el régimen de las cuotas y el contrato de suministro.
- 6.- El contrato **bananero** y su tratamiento en la jurisprudencia.
- 7.- El contrato **arrocero**.

## **UNIDAD 13. Justicia Agraria. Teoría General.**

- 1.- Contenido de la teoría general del derecho procesal agrario.
- 2.- Derecho y proceso agrario.
- 3.- Proceso agrario comparado en América Latina.
- 4.- Jurisdicción y competencia agraria. Conflictos de competencia.



5.- Competencia agraria material, genérica y específica .

#### **UNIDAD 14. Los órganos y las partes del proceso agrario.**

- 1.- Los órganos de la jurisdicción agraria.-
- 2.- Juzgados agrarios.-
- 3.- Tribunal Agrario.
- 4.- Sala de Casación.
- 5.- Facultades y deberes del Juez Agrario.
- 6.- Las partes del proceso agrario.

#### **UNIDAD 15. Los principios procesales.**

- 1.- Autonomía del proceso agrario y tutela constitucional.
- 2.- Principio de oficiosidad.
- 3.- Paralización del proceso y deserción.
- 4.- Oralidad y Publicidad.
- 5.- La concentración.
- 6.- Verbalidad como modalidad de la oralidad: limitaciones.
- 7.- Limitación de los recursos.
- 8.- Principios inquisitivos y amplias facultades del juez agrario.
- 9.- Libre administración de la prueba y verdad real.
- 10.- Libre valoración probatoria.
- 11.- Lealtad, probidad y sanción al fraude procesal.
- 12.- Principios de gratuidad como garantía de acceso a la justicia.
- 13.- La itinerancia del juez o desplazamiento del Tribunal.

#### **UNIDAD 16. El ordinario Agrario.**

- 1.- Importancia y pretensiones que se conocen.
- 2.- Fase de iniciación: demanda y contestación.
- 3.- Admisibilidad, emplazamiento y notificación.
- 4.- Contestación, rebeldía y contrademanda.
- 5.- Las defensas previas de forma y fondo. Trámite.
- 6.- Defensas previas de fondo.
- 7.- Trámite de las defensas previas
- 8.- Juicio verbal y alegato de conclusiones.
- 9.- Desenvolvimiento del juicio verbal.
- 10.- Alegato de conclusiones y dictado de la sentencia

#### **UNIDAD 17. Resoluciones judiciales e impugnación en materia agraria.**



- Tipos y forma de las resoluciones judiciales
- Requisitos comunes a todas las resoluciones judiciales
- Efectos de las resoluciones judiciales
- Requisitos de la sentencia.
- Pronunciamiento oficioso sobre los presupuestos de fondo y cuestiones debatidas.
- Taxatividad impugnativa en materia agraria
- El recurso de apelación
- La nulidad de resoluciones
- El trámite en el recurso de casación agraria
- Fines y características especiales de la casación agraria
- 

#### **UNIDAD 18. Medidas cautelares agrarias.**

1. Generalidades y fundamento.
2. Regulación y fuentes aplicables. Integración
3. Poder cautelar "atípico" del juez agrario
4. Medidas tendientes a la tutela del ambiente.
5. Presupuestos de las medidas cautelares.
6. Características.
7. Medidas Cautelares Típicas.
8. Pruebas anticipadas y exhibición de documentos.
9. Recursos en medidas cautelares Actividades.

#### **UNIDAD 19. Los procesos sumarios y la competencia agraria**

1. Distinción entre el proceso ordinario y los procesos sumarios.
2. La competencia en interdictos agrarios.
3. Los sumarios de desahucio agrario
4. La competencia en procesos ejecutivos agrarios.
5. Otras causas que se tramitan en la vía sumaria.
6. El procedimiento sumario y aplicación supletoria del Cód. Procesal Civil.
7. El juicio verbal.
8. La sentencia y valoración de la prueba en los procesos sumarios.

#### **UNIDAD 20. Las acciones protectoras de los derechos reales Agrarios.**

1. La regulación constitucional de los derechos reales agrarios y el cumplimiento de la función económica, social y ambiental de los bienes.
2. Modalidades de protección de la propiedad agraria
3. Protección en la vía ordinaria:
4. La tutela posesoria en materia agraria:
5. La protección por la vía del desahucio agrario (judicial y administrativo)
6. La acción de usucapión agraria común y especial agraria.
7. La acción reivindicatoria y la usucapión agraria.



## **METODOLOGÍA**

En el curso se utiliza una metodología constructivista que permite al estudiante una comprensión global de la materia y la preponderancia de las variables: mercado, ambiente, desarrollo y modernización procesal. Debido a que el curso cuenta con una multiplicidad de criterios doctrinales y jurisprudenciales sobre sus aspectos básicos, se pretende que las lecciones se desarrollen con la más amplia participación de las personas estudiantes, limitándose la clase magistral a la presentación de los aspectos fundamentales de los temas.

Los estudiantes deben realizar lecturas previas a cada lección de acuerdo con lo dispuesto por el profesor, con el fin de que durante la correspondiente clase puedan discutirse las ideas principales y se llame a la reflexión sobre las particularidades que los mismos temas tienen en la moderna realidad nacional e internacional. Dentro de las clases se usan ejemplos prácticos que los estudiantes pueden emplear para aplicar el Derecho Agrario al panorama costarricense y comunitario. Además de las lecturas señaladas en la bibliografía de cada tema, el profesor puede asignar otras lecturas más que son totalmente obligatorias para los estudiantes, según lo establecido en el artículo 3 del Reglamento Académico Estudiantil.

A fin de desarrollar un tema novedoso sobre cada unidad temática, periódicamente se puede invitar expertos en la materia para que presenten el mismo a los estudiantes de todos los grupos, sea en el horario de clase o fuera de éste. De igual forma se puede programar giras o asistencia a juicios agrarios. Dichas conferencias y giras son consideradas materias del curso y por ende objeto de evaluación en las pruebas, en concordancia con lo establecido en el artículo 3 del Reglamento de Régimen Académico Estudiantil.

## **EVALUACIÓN**

- Examen Parcial	20%
- Cuadro Comparativo D.Procesal	10 %
- Investigación, exposición	20%
- Casos, participación	20%
- Final	30%
TOTAL	100%



## **BIBLIOGRAFÍA**

Tratados de Derecho Procesal Agrario, Tomos I, II y III  
(Dr.Enrique Ulate Chacón)  
Legislación agraria, ambiental. Jurisprudencia  
Manual de Derecho Agrario y Justicia Agraria (Dr.Enrique Ulate  
Chacón). CONAMAJ, San José, 2006. En:  
<http://www.conamaj.go.cr/images/libros/pdf/020.pdf>  
Revista de Derecho Agrario. Escuela Judicial. 2010. En:  
[http://sitios.poder-  
judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/agrario/re  
vista%20agrario.pdf](http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/agrario/revista%20agrario.pdf)  
Acciones procesales y sus presupuestos en materia agraria (Msc.Ruth  
Alpízar).

### **Algunos documentos digitales que se utilizarán:**

Alvarenga, Ivo. El concepto de derecho agrario. 1-41 pp.  
En:[http://www.fder.edu.uy/contenido/agrario/contenido/doctrina/alvarenga\\_concepto.  
pdf](http://www.fder.edu.uy/contenido/agrario/contenido/doctrina/alvarenga_concepto.pdf)



Brebbia, Fernando. Consideraciones en cuanto al objeto y contenido del derecho agrario. 10 pp.

En: [http://www.fder.edu.uy/contenido/agrario/contenido/doctrina/brebbia\\_objeto\\_da.pdf](http://www.fder.edu.uy/contenido/agrario/contenido/doctrina/brebbia_objeto_da.pdf)

Escuela Judicial. Derecho agrario sustantivo y procesal. 2010.

<http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/agrario/revista%20agrario.pdf>

Ulate Chacón, Enrique. Manual de Derecho Agrario y Justicia Agraria. CONAMAJ, 2006, San José, 650 p.

En: <http://www.conamaj.go.cr/images/libros/pdf/020.pdf>

Ulate Chacón, Enrique. La función social, económica y ambiental de la propiedad. Revista Judicial N°90. Febrero 2009, 55-88 pp.

[http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/revs\\_juds/rev\\_jud\\_90/rev\\_jud\\_90.pdf](http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/revs_juds/rev_jud_90/rev_jud_90.pdf)

Ulate Chacón, Enrique. Jurisprudencia del Tribunal Agrario y la Ley de Tierras y Colonización. Revista Judicial N° 99. Marzo 2011, 1-15 pp.

En: [http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/revs\\_juds/revista%2099/pdf/art\\_03.pdf](http://sitios.poder-judicial.go.cr/escuelajudicial/archivos%20actuales/documents/revs_juds/revista%2099/pdf/art_03.pdf)

Zeledón Zeledón, Ricardo. Estado del derecho agrario en el mundo contemporáneo. Cuaderno técnico de desarrollo rural IICA N°29, San José, 2004, 130 p.

<http://www.territorioscentroamericanos.org/redesar/Gobernabilidad%20e%20Instituciones/Estado%20del%20derecho%20agrario%20en%20el%20mundo%20contempor%C3%A1neo.pdf>

Zeledón Zeledón, Ricardo. Derecho Agrario Contemporáneo y Derecho Agrario AAA (agricultura, ambiente y alimentación). 2008.

[http://www.pa.gob.mx/publica/rev\\_40/AN%C3%81LISIS/Ricardo%20Zeled%C3%B3n%20Zeled%C3%B3n.pdf](http://www.pa.gob.mx/publica/rev_40/AN%C3%81LISIS/Ricardo%20Zeled%C3%B3n%20Zeled%C3%B3n.pdf)



Algunas normas relacionadas con la materia agraria:

Constitución Política 1949

Ley de la Jurisdicción Agraria.

Ley de Tierras y Colonización.

Ley de Transformación del IDA en INDER.

Proyecto del Código Procesal Agrario (Expediente N.º 15887)  
DICTAMEN AFIRMATIVO UNANIME, publicado en el diario oficial:  
La Gaceta N° 137 del miércoles 17 de julio del 2013  
[http://www.gaceta.go.cr/pub/2013/07/17/COMP\\_17\\_07\\_2013.pdf](http://www.gaceta.go.cr/pub/2013/07/17/COMP_17_07_2013.pdf)

Código Civil

Código Procesal Civil

Código de Trabajo

Código Procesal Contencioso-Administrativo

Código de Comercio

Ley Indígena

Ley de Resolución Alternativa de Conflictos

Ley sobre inscripción de documentos en el Registro Público

Ley sobre localización de derechos indivisos

Ley de cercas divisorias y quemas

Ley de informaciones posesorias



Ley Orgánica del Ambiente

Reglamento de agricultura orgánica.

Ley Forestal y Reglamento

Ley de Biodiversidad.

Ley sobre uso, manejo y conservación de suelos y Reglamento

Ley de Protección Fitosanitaria

Ley de Promoción de la competencia y defensa efectiva del consumidor

Ley de Pesca y Acuicultura.

Ley sobre el régimen de relaciones entre productores, beneficiarios y exportadores de café.

Ley orgánica de la agricultura e industria de la caña.

Ley de creación de la corporación arrocera.

Ley de la corporación bananera nacional sociedad anónima.

Ley Orgánica del Poder Judicial.

Ley de notificaciones judiciales.



### **Bibliografía suplementaria:**

1. Alpízar, Ruth y Escoto, Carmenmaría. La Conciliación agraria. Investigaciones Jurídicas, 2003.
2. Antillón, Wálter. Teoría General del Proceso. San José, Instituto de Investigaciones Jurídicas, 2001.
3. Artavia Barrantes, Sergio. Derecho Procesal Civil. San José, Editorial Jurídica Dupas, 1995. (2 tomos)
4. Artavia Barrantes, Sergio. El desahucio y sus causales en Costa Rica, San José.
5. Baudrit, Diego. Teoría General del Contrato, San José, Ediciones Juriscentro, 1982.
6. Belalcázar (Liborio). Jurisdicción Agraria, Facultad de Derecho, Universidad Nacional de Colombia.
7. Bolaños Céspedes, Carlos Alberto. Ley Forestal Comentada. San José, 2004.
8. Calamandrei (Prietro), Estudios sobre el Proceso Civil, Tomo III, Buenos Aires
9. Cabrera, Jorge y otros. Derecho Agrario y Desarrollo Sostenible, USJ, 2000.
10. Campos Rivera, D. Derecho Procesal Agrario, Santa Fe de Bogotá, Colombia, Editorial Temis S.A.
11. Carrozza, A. Lezioni di Diritto Agrario. Milano, Editores Giuffré, 1987, 337p.
12. Coronado Huertas, Juan Ramón. Fundamentos teóricos básicos en materia de títulos valores. San José, Escuela Judicial.1999.
13. De León Armienta, Ponce, Derecho Procesal Agrario, México, Editorial Trillas, 1a edición, 1988.
14. Duque Corredor, Román. Derecho Procesal Agrario, Caracas, Editorial Jurídica Venezolana, 1986.
15. Escoto Fernández, Carmen María y otro. El Cobro de los Títulos Cambiarios (Acciones y Excepciones Cambiarias). San José, Instituto de Investigaciones



Jurídicas, 2004.

16. Garrigues, Joaquín. Curso de Derecho Mercantil. Bogotá, Editorial Temis, 1987. 5 tomos.
17. Germano A. El Proceso Agrario Giuffré, Milano, 1973.
18. Guerrero, R. y otros. Derecho Agrario costarricense. Ilanud, 1992.
19. Gualtieri-Winizky. Títulos Circulatorios. Argentina, Editorial Abeledo-Perrot, sexta edición.
20. Haba, Enrique Pedro. Axiología Jurídica Fundamental. Editorial de las Universidad de Costa Rica, 1934.
21. Hernández Aguilar, Alvaro. Títulos Valores y Anotaciones en Cuenta. San José, Instituto de Investigaciones Jurídicas, 2001.
22. Legón, Fernando. Letra de Cambio y Pagaré. Argentina, Editorial Abeledo-Perrot.
23. Parajeles G., El Proceso Civil, Su Tramitación Básica, Escuela Judicial, Corte Suprema de Justicia, Junio 1993, 122p.
24. París, Hernando. Los Contratos Privados en la Jurisprudencia de Casación. San José. Editorial Juriscentro, 1992.
25. Picado, Carlos. Medidas Cautelares Agrarias. Investigaciones Jurídicas, 2005.
26. Rivero Sánchez, Juan Marcos. La responsabilidad Civil. Editorial Areté, 2001.
27. Ulate, Enrique, Tratado de Derecho Procesal Agrario, Tomos I, II y III
28. Ulate, Enrique (editor) y otros. Justicia Agraria y Ambiental. Comité Americano de Derecho Agrario, Editorial Guayacán, 1998.
29. Ulate, Enrique. Jurisprudencia Agraria y Ambiental. San José, Ed. USJ, 1997.
30. Ulate, Enrique. Los derechos reales en la Jurisprudencia de Casación, Tomos I y II. Ed. Juritexto, 1998.
31. Ulate, Enrique. Tratado Breve de Derecho Agrario Comunitario e Internacional, Tomos I y II. Colegio de Abogados, 2005.
32. Zeledón Ricardo, Derecho Procesal Agrario Tomo I, Vol. I y II, San José, ILANUD, Escuela Judicial, 1990.
33. Zeledón Ricardo, Salvemos la Justicia, san José, Editorial guayacán, 1998.
34. Zeledón, Ricardo. La gran reforma procesal. San José, Ed. Guayacán, 2000.
35. Zeledón Zeledón, Ricardo. Sistemática del Derecho Agrario, Porvenir, San José, 2001.
36. Zeledón, Ricardo y Carrozza, A. Teoría General e Institutos del Derecho Agrario. Buenos Aires, Argentina, Editorial Astrea, 1990, 420 p.
37. Zeledón, Ricardo y Orlando, Pietro Romano. El renacimiento del Derecho Agrario.



San José, Costa Rica, Editorial Guayacán, 998, 270 p.

38. Zeledón, Ricardo y otros. Derecho Agrario del futuro. Editorial Guayacán, San José, 2000.

39. Temas de derecho agrario contemporáneo. Homenaje al jusagrarista Ricardo Zeledón Zeledón. Enrique Ulate Chacón, Compilador. San José, Ed. Isolma, 2012.

### CRONOGRAMA

LECCIÓN	TEMAS	FECHA
1	Introducción. Programa y normas evaluación	12 de agosto 2014
2	Jurisdicción y Competencia	19 de agosto 2014
3	Propiedad Agraria. Función social, ambiental	26 de agosto 2014
4	Posesión agraria, ecológica. Interdictos	2 setiembre 2014
5	Servidumbres agrarias. Cautelares.	9 setiembre 2014
6	Usucapión y acción reivindicatoria	16 setiembre 2014
7	Acción publiciana. Mejoras, accesión.	23 setiembre 2014
8	Examen parcial	30 setiembre 2014
9	Empresa y Contratos agrarios. Generalidades	7 octubre 2014
10	Contrato de adjudicación de tierras	14 octubre 2014
11	Contrato de aparcería rural, esquilmo	21 octubre 2014
12	Contratos agroindustriales (banano, café)	28 octubre 2014
13	Principios del proceso ordinario agrario	4 noviemb. 2014
14	Responsabilidad civil contractual	11 noviemb. 2014
15	Responsabilidad civil extracontractual	18 noviemb. 2014
16	Procesos cobratorios de obligaciones agrarias	25 noviemb. 2014
	EXAMEN FINAL	2 diciembre 2014

XXXXXXXXXXXXXXXXXX



INICIO **ACREDITACIÓN** ✓  
MARCANDO JUNTOS LA DIFERENCIA

